

サービス付き高齢者向け住宅『クレ・アンジュ』  
ご利用料金案内

	項目	金額	内容
基本料金（税込）	家賃 (非課税)	55,000 円/月	居室の利用料
	共益費 (非課税)	25,000 円/月	共用スペースの維持管理 共有スペース水道光熱費用、 居室の水道光熱費用(個人でかかる水道・ 電気代も全て含まれています)
	生活支援費 (基本サービス)	20,000 円/月	生活相談(健康・介護・生活)、 巡回見守りサービス、24時間緊急時対応、 フロントサービス(来訪者案内、郵便・小包・ 新聞取次、理美容・クリーニング・ タクシー等手配、簡易な居室内 修繕・電球等交換、行事案内)
	合計	100,000 円/月	電気・水道使い放題。 別途、水道・光熱費はかかりません。
	敷金(ご契約時)	165,000 円	敷金は家賃の3ヶ月分とし、退去時には、 原状回復に関わる費用を差し引いて 返却いたします
選択サービス料金（税別）	食事	43,500 円/月	朝食 350円、昼食 550円、夕食 550円 月30日毎食利用の場合の料金
	介護保険サービス費	実費	介護保険の自己負担分 (小規模多機能型居宅介護、 訪問介護、通所介護)
	医療費	実費	医療保険の自己負担分 (往診、居宅療養管理指導費、薬代等)
	生活支援費 (選択サービス)	50 円/回 ~	・特別食(ミキサー食等)、居室配膳・下膳 ・理美容、買物代行、洗濯代行 ・買物・通院・散歩等付添い ・居室清掃代行、おむつ・ゴミ処理代行 ・健康管理(バイタル測定)、服薬介助 ・娯楽設備利用 (カラオケ・マッサージ、貸し農園等) ・カルチャーサービス (旅行・季節行事・趣味活動等) *詳細は、別途重要事項説明書による

※入院、長期不在の場合でも基本サービス費・共益費はご負担いただきます。

※介護保険ご利用の場合、個人負担1割となります。

※火災保険(家財保険)へ別途加入して頂きます。詳細はお問合せください。

※月途中での入退居について、家賃・共益費・生活支援費は日割り計算となります。

区分	サービス項目	料金	サービス内容		
基本サービス	生活支援費	(20000円/月) * 賃貸者契約に含まれる	生活相談・助言・紹介(健康・介護・生活)		
			見守り巡回サービス(1日2回)		
			ごみ出し(1日1回)		
			24時間緊急対応		
			フロントサービス ・来訪者案内 ・郵便・小包・新聞取次 ・往診対応 ・理美容手配 ・クリーニング手配 ・タクシー手配 ・簡易な居室内修繕 ・居室内電球・電池等交換作業 ・行事案内・カルチャーサービス案内		
選択サービス	食事提供サービス	普通食提供	1500円/日	朝食400円・昼食550円・夕食550円	
		刻み等食形態変更	50円/食(加算)	普通食を刻み・一口大・ミキサー・お粥等へ変更	
		治療食提供	100円/食(加算)	普通食を、医師の指示に基づく治療食に変更	
		居室配膳・下膳サービス	100円/回	居室への配膳・下膳	
			2000円/月	1日1回まで	
	身体介助サービス		3000円/月	1日3回まで	
			入浴介助	600円/回	入浴時の介助(1回30分まで)
			清拭介助	600円/回	身体をきれいに拭きます(1回30分まで)
			食事介助	500円/回	食事の介助(1回30分まで)
			更衣介助	200円/回	着替えの介助(1回10分まで)
			排泄介助(おむつ交換)	300円/回	オムツの交換(1回15分まで)
			排泄介助(トイレ介助)	300円/回	トイレ誘導・介助(1回15分まで)
			服薬介助	2000円/月	薬の管理・服用介助(1日2回まで)
				3000円/月	薬の管理・服用介助(1日3回まで)
	口腔ケア	200円/回	歯磨介助・入歯洗浄(1回10分まで)		
	外出介助(付き添い)	600円/30分	買物・通院・散歩等付き添い(交通費は自己負担)		
	生活援助サービス		600円/回	居室の床・トイレ・食器等の清掃(1回30分まで)	
			3000円/月	居室の床・トイレ・食器等の清掃(週2回まで)	
			200円/回	シーツ・枕カバー等交換(1回10分まで)	
			500円/回	衣類等の洗濯乾燥(洗濯機1回分許容量まで)	
	洗濯		3000円/月	衣類等の洗濯乾燥(週2回まで)	
			300円/回	10点程度(最寄りのスーパーにて食料費・日用品)	
	健康管理サービス		150円/回	バイタルチェック・記録	
2000円/月			バイタルチェック・記録(毎日1回まで)		
150円/回			21時～翌6時の夜間帯		
2000円/月			21時～翌6時の夜間帯、毎日1回		
入退院支援	600円/30分	身の回り品等必需品準備・運搬			
その他サービス		2000円/回～	カットのみ料金(顔そり・パーマ等は別途)		
		30円/枚	おむつ廃棄料(おむつは50円/枚)		
		1000円/時間			
		3000円/月	回数制限なし(1回につき1時間まで)		
		500円/30分	ウォーターベット型マッサージ		
		3000円/月	回数制限なし(1回につき30分まで)		
		3000円/月	1台まで		
コピー代	10円/枚～	モノクロ1枚10円 カラー1枚35円			
その他手伝い	600円/30分				

\* 個々のサービスに必要な洗剤や交通費、修繕等に関わる材料費などは、自己負担となります。