

サービス付き高齢者向け住宅『クレ・アンジュ』
ご利用料金案内

	項 目	金 額	内 容
基本料金（税込）	家 賃 (非課税)	55,000 円/月	居室の利用料
	共 益 費 (非課税)	30,000 円/月	共用スペースの維持管理 共有スペース水道光熱費用、 居室の水道光熱費用(個人でかかる水道・ 電気代も全て含まれています)
	生活支援費 (基本サービス)	20,000 円/月	生活相談(健康・介護・生活)、 巡回見守りサービス、24時間緊急時対応、 フロントサービス(来訪者案内、郵便・小包・ 新聞取次、理美容・クリーニング・ タクシー等手配、簡易な居室内 修繕・電球等交換、行事案内)
	合 計	105,000 円/月	電気・水道使い放題。 別途、水道・光熱費はかかりません。
	敷金(ご契約時)	165,000 円	敷金は家賃の3ヶ月分とし、退去時には、 原状回復に関わる費用を差し引いて 返却いたします
選択サービス料金（税別）	食 事	54,000 円/月	朝食 450円、昼食 700円、夕食 650円 月30日毎食利用の場合の料金
	介護保険サービス費	実 費	介護保険の自己負担分 (小規模多機能型居宅介護、 訪問介護、通所介護)
	医療費	実 費	医療保険の自己負担分 (往診、居宅療養管理指導費、薬代等)
	生活支援費 (選択サービス)	50 円/回 ～	・特別食(ミキサー食等)、居室配膳・下膳 ・理美容、買物代行、洗濯代行 ・買物・通院・散歩等付添い ・居室清掃代行、おむつ・ゴミ処理代行 ・健康管理(バイタル測定)、服薬介助 ・娯楽設備利用 (カラオケ・マッサージ、貸し農園等) ・カルチャーサービス (旅行・季節行事・趣味活動等) *詳細は、別途重要事項説明書による

※入院、長期不在の場合でも基本サービス費・共益費はご負担いただきます。

※火災保険(家財保険)へ別途加入して頂きます。詳細はお問合せください。

※月途中での入退居について、家賃・共益費・生活支援費は日割り計算となります。

区 分	サービス項目		料 金	サービス内容
基本サービス	生活支援費		(20000円/月) * 賃貸者契約に含まれる	生活相談・助言・紹介(健康・介護・生活)
				見守り巡回サービス(1日2回)
				ごみ出し(1日1回)
				24時間緊急対応
				フロントサービス
				・来訪者案内
				・郵便・小包・新聞取次
				・往診対応
				・理美容手配
				・クリーニング手配
				・タクシー手配
				・簡易な居室内修繕
				・居室内電球・電池等交換作業
				・行事案内・カルチャーサービス案内
選択サービス	食事提供サービス	普通食提供	1800円/日	朝食450円・昼食700円・夕食650円
		刻み等食形態変更	50円/食(加算)	普通食を刻み・一口大・ミキサー・お粥等へ変更
		※希望あればおやつ提供対応可(飲み物付き110円)		
		居室配膳・下膳サービス	100円/回	居室への配膳・下膳
			2000円/月	1日1回まで
			3000円/月	1日3回まで
	身体介助サービス	入浴介助	1000円/回	入浴時の介助(1回30分まで)
		清拭介助	1000円/回	身体をきれいに拭きます(1回30分まで)
		食事介助	1000円/回	食事の介助(1回30分まで)
		更衣介助	500円/回	着替えの介助(1回10分まで)
		排泄介助(おむつ交換)	500円/回	オムツの交換(1回15分まで)
		排泄介助(トイレ介助)	500円/回	トイレ誘導・介助(1回15分まで)
		服薬介助	2000円/月	薬の管理・服用介助(1日2回まで)
			3000円/月	薬の管理・服用介助(1日3回まで)
		口腔ケア	200円/回～	入歯洗浄(1回) 歯磨き介助(350円)
		外出介助(付き添い)	1000円/30分	買物・通院・散歩等付き添い(交通費は自己負担)
	生活援助サービス	居室清掃	800円/回	居室の床・トイレ・食器等の清掃(1回30分まで)
			5000円/月	居室の床・トイレ・食器等の清掃(週2回まで)
		寝具交換	300円/回	シーツ・枕カバー等交換(1回10分まで)
		洗濯	800円/回	衣類等の洗濯乾燥(洗濯機1回分許容量まで)
			5000円/月	衣類等の洗濯乾燥(週2回まで)
		買物代行	500円/回	10点程度(最寄りのスーパーにて食料費・日用品)
	健康管理サービス	健康チェック (体温&血圧)	200円/回	バイタルチェック・記録
			3000円/月	バイタルチェック・記録(毎日1回まで)
		安否確認	100円/回～	夜間(21～翌7時)…150円/回
			2000円/月～	夜間(21～翌7時)…3000円/回
		入退院支援	1000円/30分	身の回り品等必需品準備・運搬
	その他サービス	理美容サービス	2000円/回～	カットのみ料金(顔そり・パーマ等は別途)
		おむつ(使用済)処理	30円/枚～	おむつ廃棄料(おむつは50円/枚)
		公用車を使ったお手伝い	50円/km	
		金銭管理	1000円/月	
		コピー代	10円/枚～	モノクロ1枚10円 カラー1枚35円
		その他手伝い	1000円/30分	

* 個々のサービスに必要な洗剤や交通費、修繕等に関わる材料費などは、自己負担となります。